



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VASLUI - COMUNA VOINEȘTI**  
**P R I M Ă R I A**

Cod poștal – 737595 VOINEȘTI - Telefon 0235/347316; Telefon/fax : 0235/347441  
primariavoineshti2007@yahoo.com

---

**Nr. 2323 din 14.04.2026**

**PROCES - VERBAL**  
**de afișare a Publicatiei de vanzare imobiliara**  
**Dosar nr. 1801/T/2023**

Subsemnata Mihaila Corina, în calitate de secretar general-delegat al comunei Voineshti, am procedat astăzi 14 aprilie 2026, la afișarea, pe pagina de internet a comunei Voineshti, județul Vaslui [www.primariavoineshti.ro](http://www.primariavoineshti.ro) și la avizierul instituției, a Publicatiei de vanzare imobiliara, Dosar de executare silita nr. 1801/T/2023 – Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Tufeanu si Birca, privind vanzarea la licitatie a imobilului situat in 3 – Voineshti – 737595, loc. Voinești, Judetul Vaslui, imobil evaluat la pretul de 52.500,00 lei, proprietate Dobranici Vasile Sergiu in cota de 3/8.

Drept pentru care a fost încheiat prezentul proces verbal de afișare, astăzi data de 14 aprilie 2026.

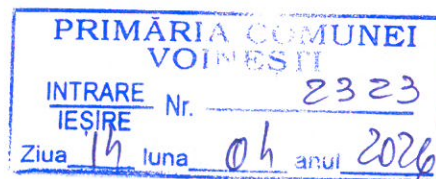
**Secretar general UAT Voineshti**  
Mihaila Corina



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi  
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
TUFEANU SI BIRCA**

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F RO 48712704  
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar de executare nr. 1801/T/2023  
03.04.2026



Catre

DOBRANICI VALENTINA,  
DOBRANICI STEFAN CIPRIAN,  
SMART DIESEL,  
BEJA AIRINEI CONSTANTIN, ANGHELUTA LUCIAN SI TOMA  
CIPRIAN IOAN,  
PRIMARIA VOINESTI - SERVICIUL FISCAL,  
PAMFILE ELENA,  
DOBRANICI MIHAI,  
DOBRANICI GABRIEL - MOSTENITOR AL DEFUNCTULUI  
DOBRANICI SORIN

In conformitate cu dispozitiile art. 839 C.proc.civ., va comunicam un exemplar din publicatia de vanzare emisa de executorul judecatoresc Tufeanu Vasile Bogdan, cu privire la imobilul situat in 3- Voinesti - 737595, Judetul Vaslui, proprietatea Dobranici Vasile Sergiu in cota de 3/8, avand CF: 70529, 70530, 70531 si 70533 - vASLUI, ce urmeaza a fi vandut la licitatie publica in data de 27.04.2026, orele 12:00, la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi.

Cu stima,

Executor judecatoresc  
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: G.C.





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași  
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
TUFEANU SI BIRCA**

Iași - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iași C.I.F. RO 48712704  
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 1801/T/2023  
03.04.2026

## Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 27.04.2026, orele 12:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in 3- Voinesti - 737595, Judetul Vaslui, compus din teren arabil in suprafata de 12.400,00 mp masurata 11.400,00 mp, intabulat in CF 70529, teren arabil in suprafata de 1.500,00 mp intabulat in CF 70530, teren arabil in suprafata de 8.500,00 mp intabulat in CF 70531, teren arabil in suprafata de 5.000,00 mp intabulat in CF 70533 , inscris in C.F. nr. 70529, 70530, 70531 si 70533 - Voinesti, nr. cadastral 70529, 70530, 70531 si 70533, imobil evaluat la pretul de 52.500,00 LEI (echivalent 11.000 EUR), proprietatea Dobranici Vasile Sergiu in cota de 3/8 pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Contract de Credit nr. 211317/14.10.2019, Contract de Credit nr. 214580/23.07.2020, Contract de Ipoteca Mobiliara asupra bunurilor AUTO din 23.07.2020, Contract de Credit nr. 214615/23.07.2020, Contract de Credit nr. 216991 din 19.02.2021, Contract de Credit nr. 220041 din 22.09.2021, Contract de Credit nr. 220042/22.09.2021, Contract de Ipoteca Mobiliara asupra bunurilor AUTO din 22.09.2021 , datorat creditorului **PATRIA BANK** cu sediul in Bucuresti - 020112, Sos. Pipera, nr. 42, GLOBALWORTH PLAZA, et. 7, 8 si 10, Sector 2, de catre debitorii **EASY MANAGED TRANSPORT S.R.L.** cu sediul in Barlad - 731210, Str. Dragos Voda, nr. 14, Judetul Vaslui, **DOBRANICI Vasile Sergiu** cu domiciliul in Barlad - 731210, Str. Dragos Voda, nr. 14, Judetul Vaslui si **DOBRANICI Victoria** cu domiciliul in Barlad - 731210, Str. Dragos Voda, nr. 14, Judetul Vaslui, la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 39.375,00 Lei, reprezentand 75% din pretul de evaluare a imobilului.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 845 alin. 8 C. proc. Civ., la acest termen daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din valoarea la care a fost evaluat imobilul. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Potrivit dispozitiilor art. 838 alin.1 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iași sau, la oricare alta unitate bancara cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotita da dovada consemnarii cautiunii si copia CI a ofertantului este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere al licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei conform disp art. 844 NCPC.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecătoresc,  
Tufeanu Vasile Bogdan